

A. PRŮVODNÍ LIST

REVIZE R01 08.12.2025

Akce:	Sportovní areál Trávníky Otrokovice – výstavba zázemí
Místo:	p. č. 1572/2, k. ú. Kvítkovice u Otrokovic [716766]
Investor:	Město Otrokovice, nám. 3. května 1340, 765 02 Otrokovice
Stupeň:	DSP
Vypracoval:	Ing. arch. Kamila Machová
Hl. projektant:	Ing. Martin Dvořák
Zak. číslo:	261-25
Arch. č.:	26125
Datum:	05/2025

Obsah

A.1	Identifikační údaje.....	3
A.1.1	Údaje o stavbě.....	3
A.1.2	Údaje o zpracovateli dokumentace	4
A.2	Seznam vstupních podkladů.....	6
A.3	Členění souboru staveb na objekty a technická a technologická zařízení.....	6
A.4	TEA – technicko-ekonomické atributy budov	7
A.5	Atributy stavby pro stanovení podmínek napojení a provádění činností v ochranných a bezpečnostních pásmech dopravní a technické infrastruktury	8

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) Název stavby:

Sportovní areál Trávníky Otrokovice – výstavba zázemí

b) Místo stavby – kraj, katastrální území, parcelní čísla pozemků, u budov adresa a čísla popisná, výčet pozemků s právem zákonné služebnosti, parcelní čísla pozemků zařízení staveniště:

Kraj: Zlínský

K. ú.: Kvítkovice u Otrokovic [716766]

Parc. č.: 1572/2, 1572/3, 1572/4

Adresa: ---

Výčet pozemků s právem zákonné služebnosti: ---

Parc. č. pozemků zařízení staveniště: 1572/2

c) Předmět dokumentace – nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby:

Jedná se o dokumentaci nového trvalého kontejnerového objektu zázemí pro Sportovní areál Trávníky v Otrokovících.

Jedná se o stavbu sanitárního zázemí, slouženou ze dvou modulárních kontejnerů. Každý z těchto kontejnerů má samostatný vstup. Jeden kontejner je určen pro ženy a nabízí šatnu, WC, umyvadlo a dvě sprchy. Druhý kontejner je určen pro muže a nabízí šatnu, WC s pisoárem, umyvadlo a dvě sprchy.

Stavba kontejnerového objektu je jednopodlažní o půdorysném rozměru cca 15,710 m x 2,990 m. Fasáda objektu kombinuje antracitový rám v odstínu RAL 7016 a přírodní horizontálně kladenou dřevěnou palubkovou fasádu opatřenou lazurou v odstínu borovice. Okna a dveře mají z exteriéru navrženou antracitovou barvu v odstínu RAL7016 a ze strany interiéru bílou barvu v odstínu RAL9010. Objekt bude také opatřen děrovaným plechem proti vniknutí hlodavců a klempířskými prvky, vše navrženo v odstínu RAL7016.

Objekt bude k dispozici pouze sezónně. K objektu bude také přiveden nový chodník, přípojka NN, přípojka **splaškové kanalizace zakončená podzemní jímkou na vyvážení a přípojka** vodovodu.

Dispoziční řešení je patrné z výkresové dokumentace.

A.1.2 Údaje o zpracovateli dokumentace

- a) **Jméno, popřípadě jména a příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, bylo-li přiděleno, sídlo (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, bylo-li přiděleno, sídlo (právní osoba):**

Zpracovatel: DAZ designs4U s.r.o.
Sídlo: Tršice 27, 783 57 Tršice
IČO: 06933602

- b) **Jméno, popřípadě jména a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných nebo registrovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace:**

Hlavní projektant: Ing. Martin Dvořák
Tel.: +420 724 188 050
E-mail: dvorak@daztrsice.cz
ČKAIT: 1201408
Obor: Pozemní stavby

- c) **Jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných nebo registrovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace:**

SO 2.2.0.4.1 – Kontejnerový objekt

D.1 – STAVEBNÍ A TECHNOLOGICKÁ ČÁST

D.1.1 – ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

Vypracoval: Ing. arch Kamila Machová
Tel.: +420 773 717 218
E-mail: machova@pas-sro.cz

Odp. projektant: Ing. Martin Dvořák
Tel.: +420 724 188 050
E-mail: dvorak@daztrsice.cz
ČKAIT: 1201408
Obor: Pozemní stavby

D.3 – POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ

Odp. projektant: Ing. Gabriela Borovcová
Tel.: +420 777 829 175
E-mail: borovcova.gabriela@volny.cz
ČKAIT: 1103677
Obor: požární bezpečnost staveb

SO 2.2.3.1.100 – Chodník

Vypracoval: Ing. arch Kamila Machová
Tel.: +420 773 717 218
E-mail: machova@pas-sro.cz

Odp. projektant: Ing. Martin Dvořák
Tel.: +420 724 188 050
E-mail: dvorak@daztrsice.cz
ČKAIT: 1201408
Obor: Pozemní stavby

SO 2.2.6.4.2 – Přípojka NN

Odp. projektant: Bc. Radovan Kavka
Tel.: +420 605 444 060
E-mail: kavka.radek@seznam.cz
ČKAIT: 1302455
Obor: technika prostředí
Specializace: elektrotechnická zařízení

SO 2.2.6.4.3 – Přípojka kanalizace

Odp. projektant: Marek Flekač
Tel.: +420 732 301 328
E-mail: ceklafl@seznam.cz
ČKAIT: 1302155
Obor: stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství
Specializace: stavby zdravotnětechnické

SO 2.2.6.4.4 – Přípojka vodovodu

Odp. projektant:	Marek Flekač
Tel.:	+420 732 301 328
E-mail:	ceklafl@seznam.cz
ČKAIT:	1302155
Obor:	stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství
Specializace:	stavby zdravotnětechnické

d) Jméno, popřípadě jména a příjmení autorizovaného zeměměřičského inženýra včetně čísla položky, pod kterým je veden v rejstříku autorizovaných zeměměřičských inženýrů u České komory zeměměřičů:

Odp. projektant:	Ing. Martin Šmíd
E-mail:	smid.geodet@seznam.cz
Tel.:	+420 775 986 485
ČKZ:	2596

A.2 Seznam vstupních podkladů

Při zpracování projektové dokumentace byly použity následující průzkumy, zaměření a podklady:

- Osobní prohlídka místa, fotodokumentace.
- Údaje z Digitální technické mapy Zlínského kraje.
- Údaje z katastru nemovitostí.
- Vyjádření o existenci sítí správců inženýrských sítí.

A.3 Členění souboru staveb na objekty a technická a technologická zařízení

SO 2.2.0.4.1 – Kontejnerový objekt

SO 2.2.3.1.100 – Chodník

SO 2.2.6.4.2 – Přípojka NN

SO 2.2.6.4.3 – Přípojka kanalizace

SO 2.2.6.4.4 – Přípojka vodovodu

A.4 TEA – technicko-ekonomické atributy budov

a) Obestavěný prostor

Obestavěný prostor navrženého objektu je cca 141,38 m³.

b) Zastavěná plocha

Zastavěná plocha objektu je cca 46,97 m².

c) Podlahová plocha

Podlahová plocha objektu je cca 38,57 m².

d) Počet podzemních podlaží

Objekt je nepodsklepený.

e) Počet nadzemních podlaží

Objekt má jedno nadzemní podlaží.

f) Způsob využití

Jedná se o kontejnerový objekt sloužící jako šatny pro muže a ženy s hygienickým zázemím.

g) Druh konstrukce

Jedná se o kontejnerový objekt.

h) Způsob vytápění

Objekt nebude vytápěný.

i) Přípojka vodovodu

Objekt bude připojen na vodovod.

j) Přípojka kanalizační sítě

Objekt bude připojen na kanalizaci. Odpadní vody jsou z navrhovaného objektu odváděny novou splaškovou kanalizací do podzemní jímky na vyvážení, užitného objemu 18 m³.

k) Přípojka plynu

Objekt nebude připojen na plynovod.

l) Výtah

V objektu nebude umístěn výtah.

A.5 Atributy stavby pro stanovení podmínek napojení a provádění činností v ochranných a bezpečnostních pásmech dopravní a technické infrastruktury

a) Hloubka stavby

Objekt nebude podsklepený.

b) Výška stavby

Výška objektu bude do 3 m.

c) Předpokládaná kapacita počtu osob ve stavbě

Maximálně 10 osob (5 žen a 5 mužů).

d) Plánovaný začátek a konec realizace stavby

Předpokládaný začátek stavby v září 2025.

Předpokládané dokončení stavby v prosinci 2025.